

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

143407, Московская область, г. Красногорск, Бульвар Строителей, д.4, к.1

тел.8(499) 579-94-50

ПРЕДПИСАНИЕ № 08ОГ/03-75-10-3-2016

« 02 » марта 2016 г.

г. Сергиев Посад, ул. Академика Силина д.7
(место составления)

По результатам проведения плановой (внеплановой) проверки на основании распоряжения от « 10 » февраля 2016 г. № 08ОГ/03-75-10-3-2016 и руководствуясь положениями Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Жилищного кодекса Российской Федерации, законом Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области», а также Положением о Государственной жилищной инспекции в Российской Федерации и Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»,

ВЫДАНО ПРЕДПИСАНИЕ: ООО «СП ЖЭК»
(организационно-правовая форма и наименование юридического лица;)

фамилия, имя, отчество должностного/физического лица)

ПО ЖИЛОМУ ДОМУ, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ: Московская область, г. Сергиев Посад
(индекс, почтовый адрес)

ул. Птицеградская, д.4

№ п/п	Установленные нарушения обязательных требований по жилищному законодательству; по использованию, содержанию, технической эксплуатации жилищного фонда, внутридомового газового оборудования, общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, соответствием жилых домов, многоквартирных домов требованиям энергетической эффективности и требованиям их оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг, входящим в компетенцию Госжилинспекции Московской области с указанием нормативно-правового акта, нормы которого были нарушены.	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения
<i>Нарушены Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утверждённые постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу №170 от 27.09.2003 года,</i>			
1.	<i>Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить защиту от увлажнения конструкций от протечек кровли (на кухне квартиры №45 указанного дома на потолке выявлены влажные следы протечек кровли) (п. 4.б.1.1.)</i>	<i>Устранить причины протечек кровли в районе квартиры №45</i>	20.06.2016
2.	<i>На лестничных клетках должно быть исправным остекление и наличие фурнитуры на окнах (в подъезде №3 выявлено частичное разрушение второй линейки остекления на лестничной клетке 5-го этажа, частичное отсутствие фурнитуры на окнах). (п. 4.8.14)</i>	<i>Восстановить остекление и фурнитуру окон на лестничных клетках подъезда №3</i>	20.06.2016
3.	<i>Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить исправное состояние отопительных приборов на лестничных клетках (при входе на лестничную клетку 1-го этажа 3-го подъезда отсутствует отопительный прибор).</i>	<i>Восстановить отопительный прибор при входе на лестничную клетку 1-го этажа 3-го подъезда.</i>	20.06.2016

Примечания: а) пустые строки прочеркнуть; б) при продолжении таблицы – указать на _____ листах

Должностное лицо Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция
Московской области»



Дементьев А.Н.
(фамилия, инициалы)

(подпись)

ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ: _____

ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ:

1. ДАННЫЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА ЖИЛОГО ДОМА:

Год постройки: _____; серия проекта: _____; этажей: 5; кол-во секций: 4, кол-во квартир: _____; материал: стен панели, кровли мягкая площадь (кв. м.): общая _____, жилая _____, крыши _____, фасада _____, участка _____, подвала _____, чердака _____, наличие ВДГО _____
Другие данные: _____

2. ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ: муниципальная/частная

3. ЛИЦО, ОТВЕТСТВЕННОЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА: ООО «СП ЖЭК»

Лица, получившие предписания, обязаны информировать контролирующий орган о завершении предусмотренных работ и мероприятий в течении трех суток после установленных сроков по факсу: 730-80-39.
Проверка исполнения предписания проводится в установленном порядке.

НЕВЫПОЛНЕНИЕ В УСТАНОВЛЕННЫЙ СРОК ЗАКОННОГО ПРЕДПИСАНИЯ ОРГАНА (ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА), ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ (НАДЗОР) ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ОБРАЗУЕТ СОСТАВ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО Ч.1 СТ. 19.5 КОАП РФ

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ПРЕДПИСАНИЮ: _____

✓ Предписание вручено (отправлено по почте): « 02 » 03 2016г. № _____ (номер полевой квитанции)

Горюхов В.А.
(Фамилия, Имя, Отчество)

(подпись)
(подпись)